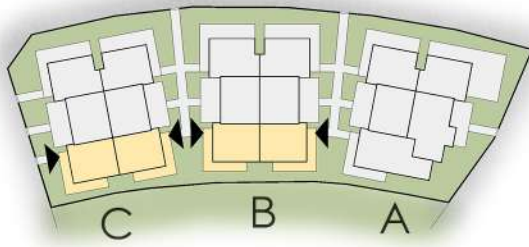


1+1 BAHÇE KATI DAİRE

1	Teras	22.1m ²
2	Antre	2.4m ²
3	Salon+ Mutfak	26.5m ²
4	Hol	1.9m ²
5	Yatak Odası	12.3m ²
6	Banyo	3.6m ²

BRÜT İNŞAAT ALANI 72.42m²



BU DAİREDEN 4 ADET MEVCUTTUR.

Mutlu

iskele

4540



MUTLU
MİMARLIK



MUTLU
MİMARLIK
İNŞAAT, TİCARET, SANAYİ VE YATIRIM LTD. ŞTİ.



Benzersiz konumu, Modern mimarisi, Geniş peyzaj alanları,
1+1 ve 2+1 Dairelerden; 2+1ve 3+1 Duplekslere kadar zengin daire seçenekleriyle

İSKELE 4540

İskele'nin çehresini değiştiriyor.

Mutluluğun, Konforun, Kalitenin, Güvenin ve Huzurun Yaşam İçindeki Yer...

Liman, Havaalanı, Sahil Yoluna yakınlığıyla merkezi konuma sahip İSKELE 4540'taki evinizde terasınızdan Kaz Dağlarının denizle buluştuğu panoramik manzaranın keyfini çıkarın.

Sizler için düşündük;
Yerden ısıtma sistemi
Isı Yalıtımı
Ankastre Mutfak
Mobilya Kapı
Duşakabin ve Dolaplı Lavabolar
Çelik Kapı
Otomatik Panjur

Bu katalogta bulunan tüm görseller örnek olması amacı ile hazırlanmış ve kullanılmıştır. Görsellerin projeyi yansıtmaları için gerekli tüm çaba gösterilmekle birlikte MUTLU MİMARLIK bu projede bulunan tüm görseller, planlar ve detaylar üzerinde önceden değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Bu katalogta yer alan detay ve donanımlar, teknik şartname, sözleşme eki, projeler ve mahal listesinde yer almıyorsa opsiyoneldir.

Satın alacağınız konutun uygulama projesi bu yapı için alınmış inşaat ruhsatının ekindeki onaylı projedir. MUTLU MİMARLIK'ın sorumluluğu sözleşme ve sözleşme eki teknik şartnamenize göre konutun imalatını yapmakla sınırlıdır.

Bu katalog, basıldığı tarihteki proje özelliklerini içermekte olup, konut satışının yapıldığı tarihteki donanım ve özellikler, satış sözleşmesinde ve/veya ekinde yer alacaktır. Satış sözleşmesi ile katalog arasında bir çelişki olması halinde satış sözleşmesi esastır.



MUTLU
MİMARLIK
İNŞAAT TİCARET VE SANAYİ VE TİCARİYET LTD. STİ.



VAZİYET PLANI









madra dađları

zeytin ađađları
arasında



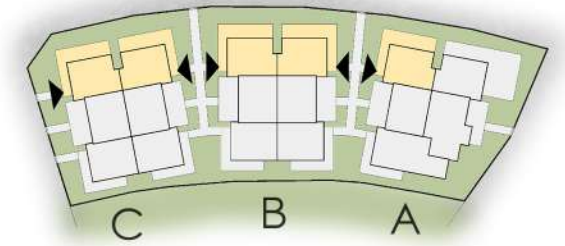


1+1 BAHÇE KATI DAİRE



1	Antre	2.4m ²
2	Salon+ Mutfak	27.3m ²
3	Hol	2.2m ²
4	Yatak Odası	13.0m ²
5	Banyo	3.6m ²
6	Teras	37.8m ²

BRÜT İNŞAAT ALANI 86.79m²

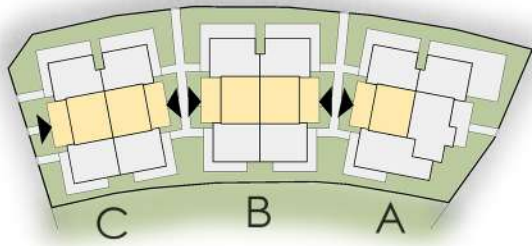


BU DAİREDEN 5 ADET MEVCUTTUR.

1+1 BAHÇE KATI DAİRE

1	Teras	26.4m ²
2	Antre	2.1m ²
3	Salon+ Mutfak	28.8m ²
4	Hol	2.5m ²
5	Yatak Odası	12.9m ²
6	Banyo	3.8m ²

BRÜT İNŞAAT ALANI 82.40m²



BU DAİREDEN 5 ADET MEVCUTTUR.



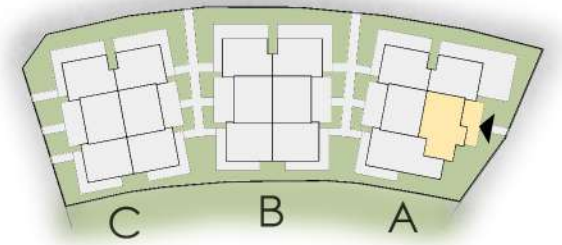


2+1 BAHÇE KATI DAİRE



1	Teras	22.3m ²
2	Antre	2.1m ²
3	Salon+ Mutfak	29.0m ²
4	Hol	3.5m ²
5	Yatak Odası	14.6m ²
6	E.Yatak Odası	13.9m ²
7	Banyo	4.8m ²

BRÜT İNŞAAT ALANI 98.10m²

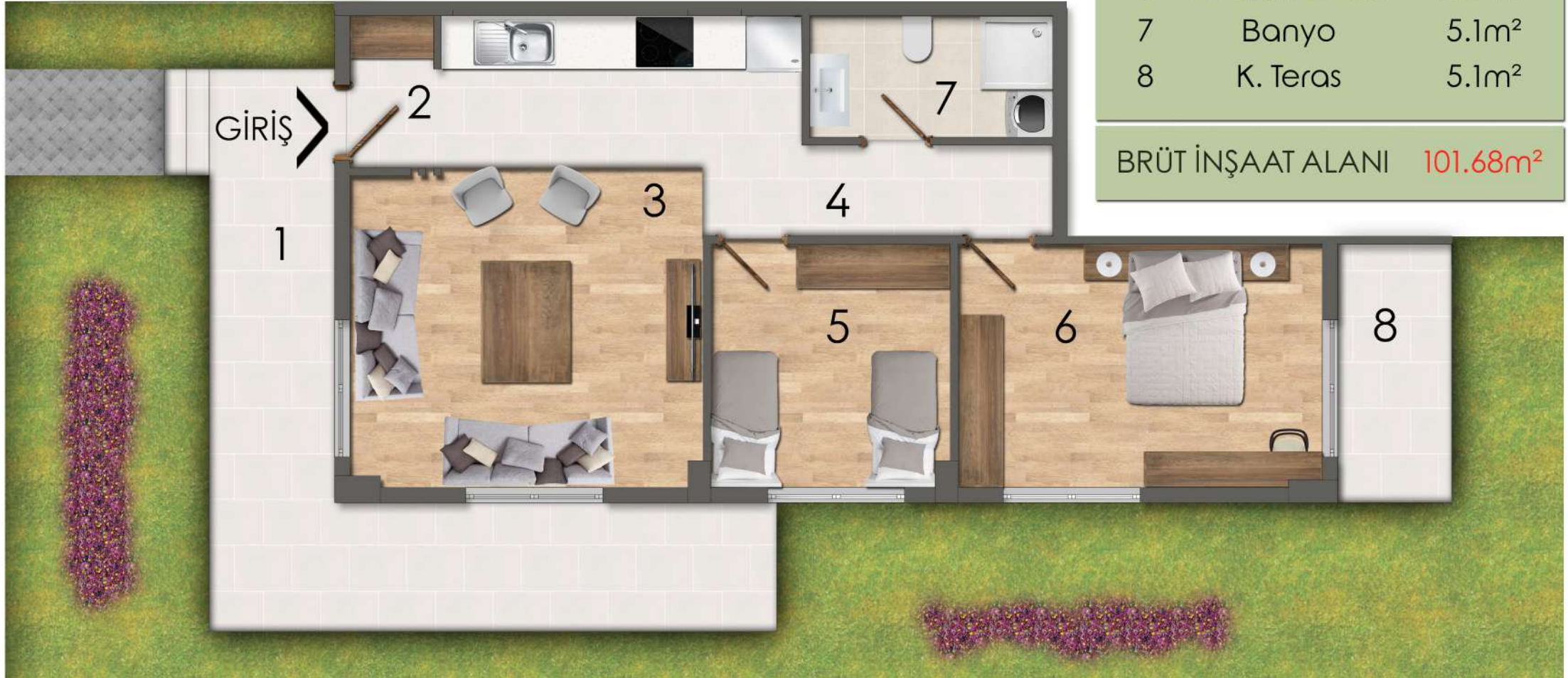
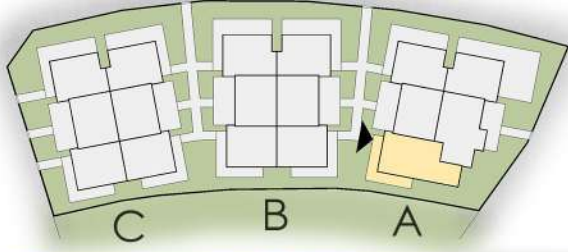


BU DAİREDEN 1 ADET MEVCUTTUR.

2+1 BAHÇE KATI DAİRE

Mutlu iskele
4540

BU DAİREDEN 1 ADET MEVCUTTUR.



1	Teras	22.1m ²
2	Antre	2.4m ²
3	Salon+ Mutfak	30.1m ²
4	Hol	4.0m ²
5	Yatak Odası	10.0m ²
6	E.Yatak Odası	15.2m ²
7	Banyo	5.1m ²
8	K. Teras	5.1m ²

BRÜT İNŞAAT ALANI 101.68m²

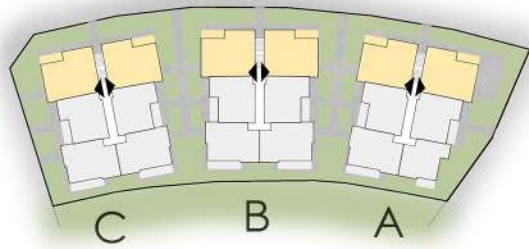


2+1 1. KAT DAİRE

Mutlu iskele
4540

1	Antre	4.9m ²
2	Salon+ Mutfak	25.6m ²
3	Hol	4.5m ²
4	E.Yatak Odası	12.5m ²
5	Yatak Odası	9.1m ²
6	Banyo	3.5m ²
7	Balkon	6.1m ²

BRÜT İNŞAAT ALANI 74.80m²



GİRİŞ



BU DAİREDEN 6 ADET MEVCUTTUR.

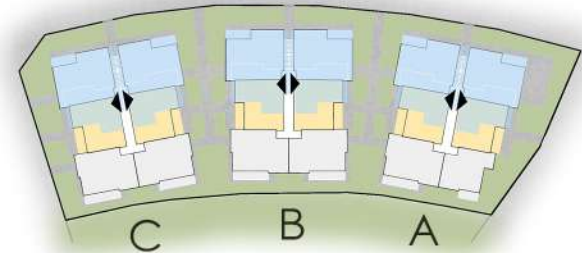


2+1 DUBLEKS DAİRE ALT KAT



1	Antre	3.5m ²
2	Hol	7.6m ²
3	E.Yatak Odası	16.6m ²
4	Yatak Odası	16.3m ²
5	Banyo	4.8m ²
6	Balkon	6.4m ²
7	Merdiven+Hol	8.0m ²
8	WC	2.5m ²
9	Salon	28.0m ²
10	Mutfak	14.9m ²
11	Teras	57.1m ²

BRÜT İNŞAAT ALANI **184.66m²**



BU DAİREDEN **6 ADET** MEVCUTTUR.

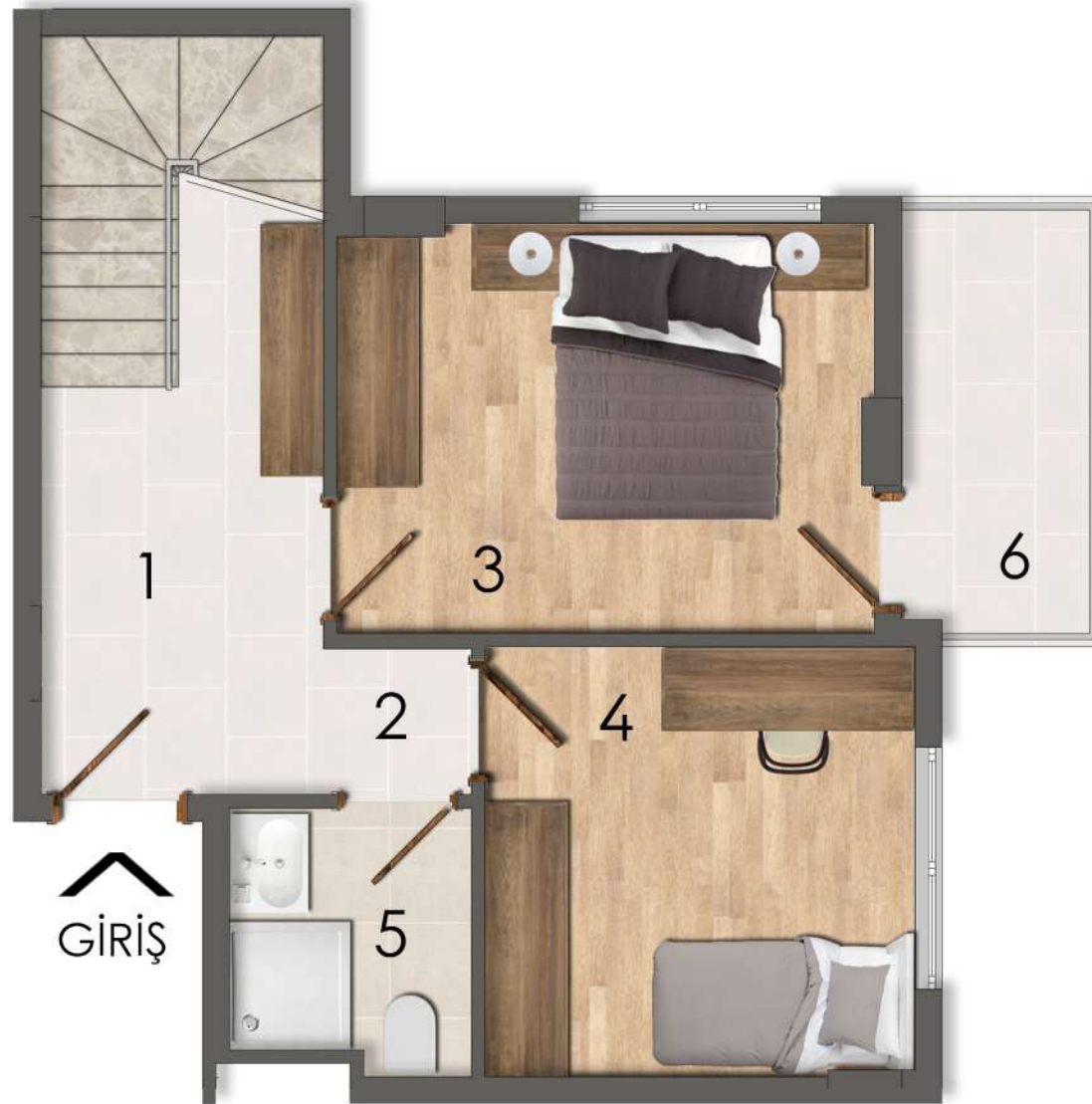
2+1 DUBLEKS DAİRE ÜST KAT

Mutlu iskele
4540



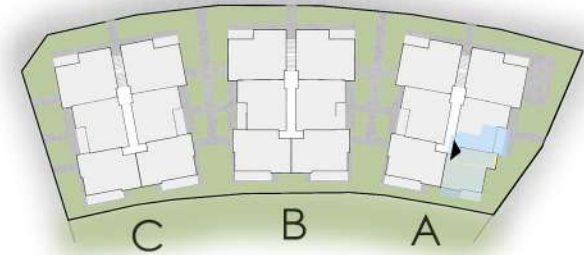


2+1 DUBLEKS DAİRE ALT KAT



1	Antre+Merdiven	11.8m ²
2	Hol	1.2m ²
3	E.Yatak Odası	12.0m ²
4	Yatak Odası	10.2m ²
5	Banyo	3.4m ²
6	Balkon	4.9m ²
7	Merdiven+Hol	5.4m ²
8	Mutfak	12.5m ²
9	WC	2.4m ²
10	Salon	24.8m ²
11	Teras	34.3m ²

BRÜT İNŞAAT ALANI **133.66m²**



BU DAİREDEN **1 ADET** MEVCUTTUR.

2+1 DUBLEKS DAİRE ÜST KAT



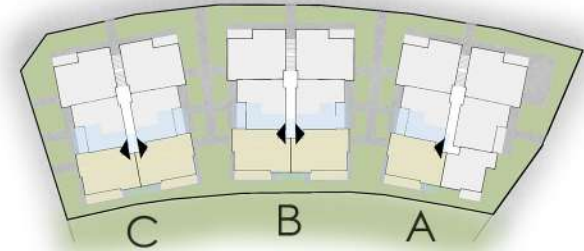


3+1 DUBLEKS DAİRE ALT KAT



1	Antre+Hol	12.3m ²
2	Yatak Odası	9.7m ²
3	E.Yatak Odası	15.7m ²
4	Yatak Odası	10.1m ²
5	Banyo	3.4m ²
6	Balkon	8.9m ²
7	Merdiven+Hol	8.2m ²
8	Mutfak	12.1m ²
9	WC	2.1m ²
10	Salon	26.8m ²
11	Teras	48.9m ²

BRÜT İNŞAAT ALANI **175.51m²**



BU DAİREDEN **5 ADET** MEVCUTTUR.

3+1 DUBLEKS DAİRE ÜST KAT



Mutlu

iskele

4540



ADRES: CUMHURİYET MAH. MELİH PABUÇCUOĞLU BULV. NO:47 BURHANIYE/BALIKESİR

TEL 02664223851

[f](https://www.facebook.com/mutlumimarlikinsaat) FACEBOOK/MUTLUMIMARLIKINSAAT

WWW.MUTLUMIMARLIK.COM

INFO@MUTLUMIMARLIK.COM



MUTLU
MİMARLIK